

# Substanz Report

## Report für reale Werte

Unsere Philosophie ist Substanz, Nachhaltigkeit und Ethik



Ausgabe Nr. 6, Dezember 2011

### Inhalt

#### RVI aktuell

- Neues Allzeithoch ... RVI bei 178,6214 1

#### 3 Jahre Real Value Index

- Auswertung unserer Prognosen 2008 – 2011 2

#### ... ein neuer Service für unsere Kunden

- 6

#### Ökonomisch, sozial und nachhaltig

- Paraguay aktuell – Mischwald-Aufforstung in Mbocayaty 7
- Bio-Rinderzucht in Paraguay 8

#### ... zum Nachdenken

- 10

#### TAT persönlich

- Margita Döhler 11

#### Real Value Index

- Werteentwicklung und Investitionskreislauf RVI 11

## RVI aktuell



### Wertentwicklung gegenüber dem Vormonat +3,8041 %

Nach einem erneut turbulenten Finanzmonat konnte unser Wahre Werte Index RVI im November 2011 erneut gut zulegen. Zum Indexstichtag erhöhte sich der Preis für Gold in Euro von 1.231,49 € im Oktober auf 1.296,69 € im November je Feinunze im Londoner Nachmittagsfixing. Silber fiel in Euro von 24,43 € im Oktober auf 23,54 € im November. Unser Holz liefert einen stabilen Beitrag zur Wertentwicklung, dieser Rohstoff wächst trotz fallender Börsen. Im Öl und Gas konnten wir keinen Ertrag verbuchen. In Wertpapieren sind wir nicht investiert. Weitere Informationen und ausführliche Wertentwicklung auf: [www.proindex.de](http://www.proindex.de)

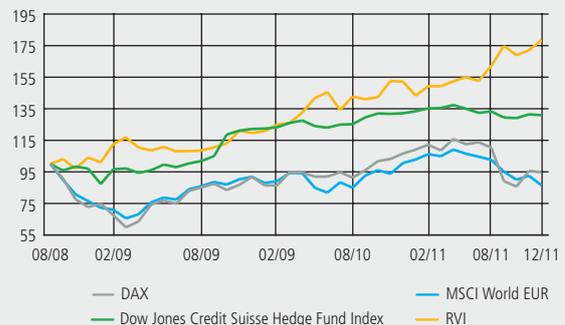
### Index-Zusammensetzung in Prozent



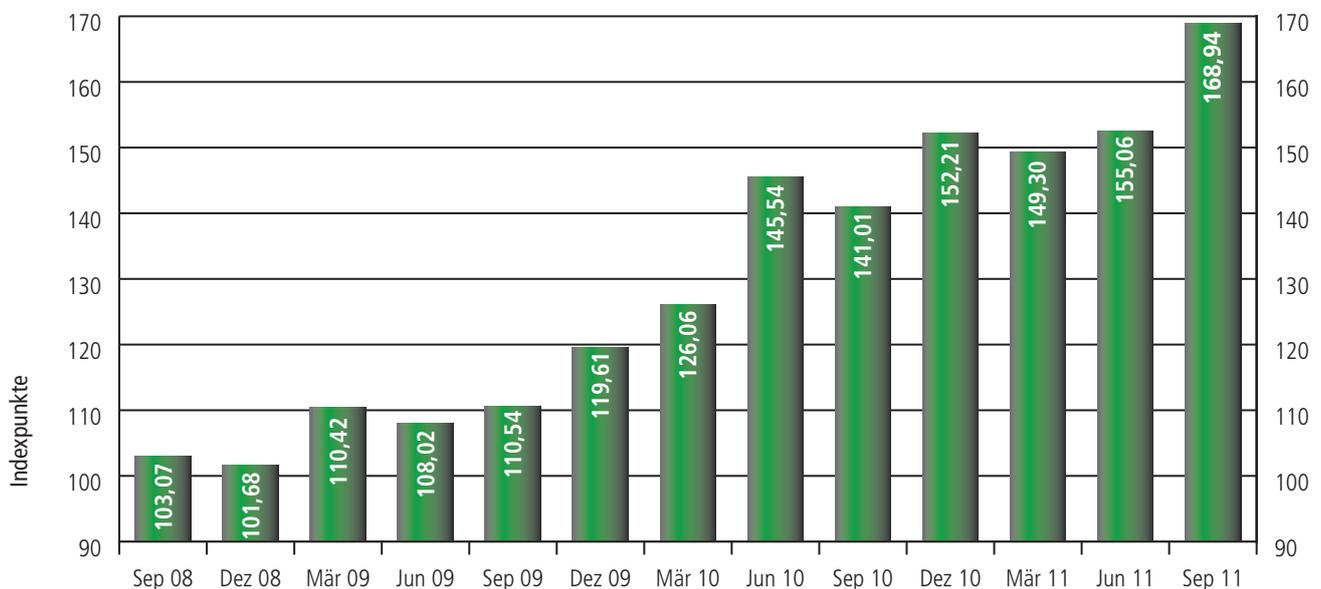
**Real Value Index: Neues Allzeithoch**  
Indexwert zum 30. 11. 2011: 178,6214

### Real Value Index im Vergleich

RVI im Vergleich zu DAX, MSCI World, DJ CS Hedge Fund Index ab 31. 08. 2008



### Aktuelle Wertentwicklung des Real Value Index



## 3 Jahre Real Value Index • Auswertung unserer Prognosen 2008 – 2011

11/2008

### Substanz-Report 11/2008: Börsen-Herbst 2008

Die US-Investmentbank LEHMAN-BROTHERS INC. ist pleite. Plötzlich fällt alles! Alle Marktteilnehmer benötigen Geld: Liquidität, Bargeld. Also wird alles verkauft, was zu verkaufen ist. Gold und Silber fallen. Die Krisenwährung Dollar steigt zum Euro. Die geringen Sparquoten in Amerika und in vielen anderen Ländern der Welt fordern jetzt ihren Tribut. Leben auf Pump geht nicht unendlich, auch nicht bei Staaten. Was ist zu tun? Wir kaufen die übertrieben gefallen Substanz- und Sachwerte.

#### Proindex Capital AG:



Gewinne zu erzielen.

Wir nutzen die gefallen Edelmetall-Preise in der Krise zum Ankauf von Gold und Silber. So nutzen wir die aktuelle deflationäre Erscheinung und sichern langfristig unsere Vermögenswerte gegen Inflation ab und haben die Möglichkeit, bei steigenden Preisen

12/2008

### Substanz-Report 12/2008: Börsenwinter - Staatsbankrott der USA? Kursziel für Gold von 2000 US-\$ je Feinunze?

Die USA stehen vor dem Staatsbankrott. Die nun von den einzelnen Staaten aufgelegten Rettungspakete sind nur ein Tropfen auf den heißen Stein. Dadurch werden die Probleme nur größer und nicht kleiner. Die Fehler der Notenbanker in 2001 mit der starken Zinssenkung in den USA von 6,25 % auf 1 %. Wegen der Eingriffe in die Märkte entsteht hohe Inflation. Das bedeutet für unseren RV-Index, dass sich die Preise von Realwerten reduzieren, in der Inflation dann aber steigen. Gold ist wieder eine gute Anlage als Schutz gegen Inflation.

Prognose für 2009 und 2010: ist also von einem schwächeren US-Dollar und einem stärkeren Goldpreis auszugehen. Goldpreis wird erneut anziehen und Richtung 2.000 US-Dollar schießen.

#### Proindex Capital AG



Wir kaufen wegen der aktuell niedrigen Ölpreise Öl- und Gasquellen im mittleren Westen der USA. Aufgrund der weiteren Verknappung von Öl sollten wir zukünftig an immer weiter steigenden Energiepreisen für unsere Kunden stabile Erträge erzielen.

01/2009

### Substanz-Report 01/2009: Geld für Umsonst!

Mittlerweile zahlen Chinesen und Europäer dafür, dass sie den USA Geld leihen dürfen. „Money for nothin' and chicks for free“ von den Dire Straits aus dem Jahr 1984 passt besser auf die gegenwärtige Situation. Wie lange kann sich das „Land of the Free“ das noch leisten? Annähernd 600 Milliarden sind in US-Staatspapieren angelegt. Dadurch ist Chinas Schicksal eng mit dem der USA verbunden. Der Staat gilt trotz Rekordverschuldung immer noch als absolut kreditwürdig. Obwohl sich die Risikoprämien für Kreditausfälle binnen weniger Monate vervielfachten, bleibt die Rating-Agentur Moody's bei ihrer AAA-Bewertung. Irgendwann wird sie ihren Kadavergehorsam überdenken müssen und ihre Bewertung nach unten revidieren.

02/2009

### Substanz-Report 02/2009: Gold und Silber auf Höhenflug, Öl und Gas auf Tauchkurs!

Ich sitze jetzt wieder vor meinem Rechner und sehe mir die Verläufe der einzelnen Börsen an. Beschluss einstimmig: ich baue weiter an meiner Spindeltreppe in mein neu ausgebautes Dachgeschoss. Was passiert, wenn unser von „Harvard und Yale Guys“ geführtes Finanzsystem, explodiert und wir die Reset-Taste drücken müssen (oder sollten). Besonders die Kategorie „Real Assets“ hat es uns dabei angetan. Diese Kategorie stieg bei Harvard von 8.447 Mio. US\$ in 2007 auf 10.275 Mio. US\$ in 2008 auf 26 % des Gesamtvermögens. Gold und Silber setzen zu einem neuen Höhenflug an. Gold ist vorerst an der 1000 US\$-Marke gescheitert. Es könnte sogar sein, dass wir auf dem Weg zur 2000 US\$ Marke noch mal einen kräftigen Rückschlag erleben. Alle Kurse zwischen 700 und 800 US\$ sind gute Nachkaufkurse. Silber verteuerte sich seit Januar um 20 % auf 13,32 US Dollar die Unze. Alleine die Züricher Kantonal-Bank lagert derzeit knapp 1.200 Tonnen ein. Ölpreis und Gaspreis: China kauft russisches Öl und Gas. Wir mit Proindex Capital AG tun das auch für unsere Kunden, hoffentlich tun das die Länder Europas auch, sonst können wir uns warm anziehen! Manipulationen des Ölpreises durch Fonds?

Die Politik der Notenbanken mit „billigem Geld“ wird uns solche Fälle in der nächsten Zeit weiter als Folge bescheren. Wir nutzen die günstigen Preise zum Kaufen.

Die Frage ist, bekommen die Staaten weiter Anleihen abgesetzt, wenn auf der anderen Seite das Geld in die tiefen Löcher der Banken fällt? Wie lange werden Investoren da mitmachen? Ob das Opel hilft, werden wir sehen, aber es ist ja Wahljahr in Deutschland.

03/2009

**Substanz-Report 03/2009: G20 Gipfel in London und die „ Neue Weltordnung“**

Das sagte der britische Premierminister Gordon Brown zum Abschluss des G20-Gipfels in London. Doch wenn man sich das Kommuniqué ansieht, ist es wohl eher eine Rettung des bestehenden Systems, garniert mit einer Spende an die ärmsten Länder. Noch in diesem Jahr wollen sich die G20 erneut treffen. Sie vereinbarten, den Welthandel mit mehr als 1000 Milliarden Dollar zu stützen- das sind gut 817 Milliarden Euro! Das gemeine Steuerzahler - Volk hat sich ja an die Billion schon gewöhnt.

„Sechs Versprechen“: Erstens - die Reform des weltweiten Finanzsystems mit einer stärkeren Kontrolle von Hedgefonds und Rating-Agenturen, Sanktionen gegen Steueroasen, Zeiten des Bankgeheimnisses sollen der Vergangenheit angehören, neue Regeln für Bonus-Zahlungen. Zweitens wollen die G20 "die Bankenlandschaft aufräumen und das Kreditgeschäft wieder ankurbeln". Drittens werde man „tun was nötig ist“, um für Wachstum und Erholung zu sorgen. Die Ausgabenpolitik werde so lange wie nötig fortgesetzt. Viertens werde man die internationalen Finanzinstitutionen beauftragen, die Aufsicht des Finanzmarktes zu verstärken. Fünftens: Liberalisierung des Handels neu aufgelegt. Die 2001 in Doha begonnenen Gespräche sind bereits in mehreren Anläufen gescheitert. Sechstens: dass die G20 am Klimaschutz und an den Millenniumszielen zur Armutsbekämpfung festhalten. Fazit: Bei allen schönen Versprechungen hinterlässt der Gipfel bei mir sehr viel Unbehagen. Ist das die neue Währungsreform, die viele nach der extensiven Ausweitung der Geldmengen vermuten?

04/2009

**Substanz-Report 04/2009: Das Casino läuft wieder! Die Realwirtschaft lahmt.**

Für die Öffentlichkeit wird die weitestgehend unbekannte Tatsache nun sichtbar, dass die tatsächliche gesamtstaatliche US-Verschuldung unter Einbeziehung nicht nur der expliziten (heute zahlungswirksamen) Staatsverschuldung, sondern auch der impliziten Verschuldung (heute nicht sichtbar), welche zukünftige noch nicht zahlungswirksame Verbindlichkeiten abbildet, gewaltige 65,5 Billionen Dollar (65.000.000.000.000 \$) nach US-GAAP-Rechnungslegung beträgt. Die implizite Staatsverschuldung schließt die zukünftigen Verpflichtungen aus Pensionen für Militär- und Staatsangestellte, die staatlichen Gesundheitsprogramme Medicare und Medicaid mit ein. Eine Finanzierungslücke von 54 Billionen Dollar. Das heißt konkret, die Steuern müssten in den USA um 36 % angehoben werden bzw. die Ausgaben um 36 % gekürzt werden. Die Rechnungsprüfer wiesen schon 2007 darauf hin, dass jegliche Verzögerung bei der Umsetzung die Anpassung in Zukunft noch drastischer ausfallen lässt. (Quelle: US Rechnungshof 2007 Seite 25)

Fazit: Was bleibt übrig? Staatsbankrott?, Inflation? Abwertung des Dollar? Egal, was kommen wird, investieren Sie in gut diversifizierte (gestreute) Realwerte!

**Proindex Capital AG**

Mit dem ersten Nachtrag zum Prospekt vom 20.04.2009 stellen wir erstmals den Real Value Index um.

07/2009

**Proindex Capital AG:**



*Robinien-Pflanzung in Bulgarien*

Wir erweitern unser Portfolio um den wichtigsten Rohstoff der Menschheit Holz. Insbesondere auf Qualitäts-Edelholz. Damit beschreiten wir weiter unseren nachhaltigen Weg. Wir konzentrieren uns auf nachhaltige, ökologische Konzepte und beginnen, in Edelholz-Anpflanzungen zu investieren: Robinienholz in Bulgarien und Teak-Holz in Brasilien.

Dieses spezielle Holz-Segment hat sich als krisensicher erwiesen und liefert langfristig solide Erträge durch naturgegebenes Wachstum.

Entsprechend unserer neuen Investitions-Strategie wurde der Real Value Index angepasst. Die Anteile an Energieträgern wie Erdöl werden reduziert zugunsten der Holzproduktion. Wir orientieren uns zunehmend in Richtung eigenen Grund und Boden in der Landwirtschaft und alternative Energieerzeugung.

08/2009

**Substanz-Report 08/2009: Deutsche Anleger haben das Gold entdeckt!**

Die Frage ist nur, wie viele Chinesen können sich Gold und Silber leisten? Daraufhin und durch eine andere Meldung schoss der Goldpreis über die Marke von 1000 US Dollar und Silber über 17 US Dollar.

Die Europäische Zentralbank (EZB) hat zusammen mit den anderen Notenbanken ein neues Goldabkommen geschlossen. In den nächsten fünf Jahren wollen die Notenbanken maximal 400 Tonnen jährlich aus ihren Goldbeständen verkaufen.

09/2009

**Proindex Capital AG**

Der zweite Nachtrag zum Prospekt vom 10.09.2009 wird veröffentlicht.

11/2009

**Substanz-Report 11/2009: Neues aus der Finanzwelt**

Wir nähern uns mit großen Schritten japanischen Verhältnissen. Mit über 100 % Gesamtverschuldung, bezogen auf das Bruttoinlandsprodukt, ist das Land der aufgehenden Sonne uns ein paar Jahre voraus. Der Dollar ist wieder einmal unter Druck und das Gold steigt über sein Allzeithoch im Dollar und der Ölpreis steigt pünktlich zur Heizsaison. Das ärgert viele Menschen, uns freut es. Gerade jetzt sind also Carry Trades im Dollar besonders interessant. Somit ist es kein Wunder, dass der Dollar dahin schmilzt wie ein Eis in der Spätsommer-Sonne. Das alles verheißt nichts Gutes. Als wäre nichts geschehen, wird wieder munter auf Pump spekuliert und jede Menge Scheinwerte geschaffen. Bis zum nächsten Crash oder es eines Tages heißt: Rien ne va plus -Nichts geht mehr- im großen Spielcasino.

12/2009

**Proindex Capital AG:**



Grundbuchauszug, Lageplan Grundstück in Paraguay

Wir diversifizieren unsere Standorte und erweitern unsere Investitionen im Bereich forst- und landwirtschaftliche Rohstoffe. Für unsere geplante ökologische Aufforstung in Paraguay kaufen wir ein Grundstück in Mborohaty.

Das Ziel: eine Kombination aus dem Anbau von schnellwachsendem Eukalyptus und der Wiederherstellung der geplünderten Rest-Urwaldbestände. Im März 2010 beginnt die Aufforstung der ersten 50 Hektar.

Die soziale Komponente unserer Projekte bildet eine Einheit aus der Schaffung von Arbeitsplätzen für die einheimische Bevölkerung und der Unterstützung sozialer Einrichtungen wie einer Schule und eines Kinderheims.



Aufforstung: erste Eukalyptus-Pflanzung

Die soziale Komponente unserer Projekte bildet eine Einheit aus der Schaffung von Arbeitsplätzen für die einheimische Bevölkerung und der Unterstützung sozialer Einrichtungen wie einer Schule und eines Kinderheims.



Kinderheim Mitami Roga in Villarrica



Schule in Mborohaty

05/2010

**Substanz-Report 05/2010: Gold in Euro so teuer wie nie und die Ohnmacht der Mächtigen!**

Goldpreis: Dem Preis hat das in der Dollarnotierung kaum geschadet. Im Euro sorgt dessen Schwäche sogar für ein Allzeithoch von 887,38 EUR (London Fixing 30.04.10:00 p.m.). Die Diskussion über die Stabilität des Euro wird inzwischen nicht mehr nur hinter verschlossenen Türen geführt. Der Euro war und ist ein fragiles Gebilde von Nationalstaaten. Deshalb ist physischer Besitz Trumpf!

Barack Obama hat angekündigt, die Großbanken mit einer Reihe von Maßnahmen an die Kette zu legen.

Wie sieht es aber mit der Durchsetzbarkeit von Obamas Plänen aus? Es fehlt eine Mehrheit im Senat und angesichts einer mächtigen Industrie bleibt das Ganze wohl eine der vielen medienwirksamen Ankündigungen. So zeigt sich mehr und mehr die Ohnmacht des mächtigsten Mannes der Welt. Wir werden beobachten, was daraus wird.

08/2010

**Substanz-Report 08/2010: Ernten, ohne zu säen**

Wer Geld mit dem Helikopter verteilen will, wird erst einmal bejubelt.

Im „Kleinen“ ist das Ganze ein Wachstum auf Pump, im „Großen“ eine Staatsverschuldung. Wir geben dem Rest der Welt grüne Dollars oder US-Anleihen, jedes Jahr 1.000 oder auch 2.000 Milliarden US-Dollar mehr. Irgendwann ist dann Zahltag oder Exitus. Wer Schulden hat, ist nicht frei (oder er ist skrupellos)!

Die „Lösung“, die das System kennt, ist Wachstum.

12/2010

**Substanz-Report 12/2010: Gelddrucken, Währungskrieg, Staatspleiten und der Terror**

Die Federal Reserve Bank kauft Anleihen im Wert von 600 Mrd. Dollar auf.

I Herr Schäuble greift nicht nur seinen Pressesprecher an, sondern auch die USA, und zielt auf das hohe Außenhandels-Bilanz-Defizit.

Sein Amtskollege Timothy F. Geithner als Handelsbilanz-Defizit-Weltmeister wettet ebenfalls gegen den Export-Weltmeister Deutschland.

Frau Merkel weiß wohl als Physikerin, wie Zinseszins über die Zeit funktioniert, und weiß, dass Deutschland seine eigenen 1700 Milliarden Euro Schulden nie mit der gängigen Haushaltspolitik zurückzahlen kann.

Kaufen Sie weiter „Bundwertpapiere“ als guter „Schild-Bürger“ mit Insolvenzschutz?

02/2011

**Proindex Capital AG:**

Official Bulgarian land registry document (Земельна книга) for a plot in Lyubimets. The document includes details about the plot's location, area, and ownership status. It is signed by the relevant authorities.

Wir starten neue Projekte im Bereich Landwirtschaft und kaufen im Dezember 2010 ein Grundstück in Lyubimets in Bulgarien. Es hat eine Fläche von 120 Hektar und wird zum Anbau von Bio-Haselnüssen genutzt werden.

Im Mai 2011 erwerben wir ein 30 Hektar großes Grundstück in Rasgrad zur Aufforstung mit Edelholz, und wir vergrößern die Fläche zum Bio-Haselnuss-Anbau um weitere 80 Hektar.

Weiterhin erwerben wir eine Baumschule in Bulgarien, und wir erhalten unsere Zertifizierung als Bio-Landwirt.

**Grundbuchauszug Grundstück in Lyubimets**

Official Bulgarian land registry document (Земельна книга) for a plot in Lyubimets. The document includes details about the plot's location, area, and ownership status. It is signed by the relevant authorities.

Bio-Zertifizierung



Grundstücke in Bulgarien

Haselnüsse

06/2011

**Substanz-Report 06/2011: Griechischer Wein**

Nun werden wohl alle Dogmen der Euro-Mütter und -Väter gebrochen. Erstens: Kein Staatsanleihenkauf durch die EZB Versprechen gebrochen Zweitens: Keine Rettung (Bailout) von Staaten Versprechen gebrochen Drittens: Kein Horizontalausgleich der Eurostaaten, dass heißt einen Länderfinanzausgleich auch in der Eurozone. Die „Starken“ finanzieren die „Schwachen“ ... wird gebrochen werden müssen!?

- Eurosystem (Konvergenz)
- des deutschen Steuervolk
- besichert durch den Steuerzahler?

10/2011

**Proindex Capital AG:**



Eukalyptus-Pflanzung

Nativus

Aktuell ist die Anpflanzung unserer Bio-Haselnüsse in Bulgarien erfolgt. Währenddessen ist aus unserer Eukalyptus-Anpflanzung in Paraguay ein Wald mit stattlichen Bäumen mit einer Höhe von über 6 Metern geworden, wie die Fotos auf Seite 2 dieser Ausgabe zeigen.

# ... ein neuer Service für unsere Kunden

## Partner in Life – Ein Startschuss für mehr Rendite

Seit Oktober 2011 arbeiten wir mit „Partner in Life S.A.“ aus Luxemburg zusammen - einem der Marktführer im Ankauf von Lebens- u. Rentenversicherungspolice (im Folgenden PiL genannt). PiL ist ein eigenständiger Produktpartner – ein Unternehmen des Finanz- und Versicherungskonzerns Baloise (Schweiz), der von uns unabhängig seit über zehn Jahren erfolgreich deutsche und britische Lebensversicherungen ankauft und nach Möglichkeit bis Ablauf fortführt.

Seitdem können Sie Geldwerte, die Sie in Lebens- und Rentenversicherungen angespart haben, in Sachwerte wandeln, ohne Ihren Versicherungsschutz aufzugeben. Sie können sogar Ihre Beiträge von der PiL zahlen lassen und haben somit größere finanzielle Spielräume.

### So wird der Weg frei zur Renditeoptimierung durch Alternativenanlagen.

Policendarlehen können abgelöst und die laufende Belastung auf Null gesenkt werden. Eine Kündigung oder Beitragsfreistellung der Lebens- oder Rentenversicherung durch finanzielle Engpässe ist somit nicht mehr nötig.

Die Umwandlung von Geld- in geeignete, d. h. renditeträchtige Sachwerte ist angesichts der Finanzmarktkrise, der fortschreitenden Geldentwertung durch Inflation und nicht mehr auszuschließender Währungsreformen dringend geboten.

Es erfolgt lediglich eine Abtretung an die PiL. Die versicherten Personen und die Versicherungsnehmer-Eigenschaft bleiben bestehen.

Sie erhalten beim Modell „Flexcash“ vorab 80 % oder 90 % des Rückkaufwertes der Versicherung. Als Gebühren fallen lediglich 3 % des Kaufpreises an. Die Versicherungsbeiträge können bis zum Ablauf von der PiL übernommen werden (Variante 80 %). Berufsunfähigkeits-, Unfall- oder Todesfallschutz bleiben im vollen Umfang erhalten. Alle Kosten (Zinsen usw.) werden erst zum Ablauf der Police fällig, monatlich entstehen Ihnen keine Belastungen.

Die Abrechnung zum Ablauf übernimmt die PiL. Davon werden der vorfinanzierte Kaufpreis, die Beiträge und die Gebühren der PiL beglichen. Der Restbetrag wird als Schlusszahlung an Sie überwiesen. Sollten sich das Versicherungsunternehmen oder die Weltwirtschaft ungünstig entwickeln, sind Sie vertraglich von jeder Nachschusspflicht ausgeschlossen.

Alle Kosten der PiL sind transparent, berechenbar und für die gesamte Laufzeit festgeschrieben. Mehr Infos finden Sie auf der Internetseite [www.partnerinlife.com](http://www.partnerinlife.com).

### Ziel ist mehr Gewinn durch Umwandlung von Geldwerten in Sachwerte.

**Nicht vergessen: Sie sind weiterhin versichert.**

### Mehr Rendite könnte so beginnen:

„Haben Sie noch Ihre alte Lebens- oder Rentenversicherung?“

„Ja“ – „Das ist sehr gut“.

„Haben Sie schon Ihre Beitragsübernahme beantragt?“

„Nein“ – „Dann sollten Sie schnellstens aktiv werden“.

Heute schon „Bares“ aus der Lebensversicherung.  
Mit FLEXCASH wird die Lebensversicherung zum „zweiten Dispo“

#### Einsatzmöglichkeiten für FLEXCASH:

- Ablösung teurer Privat-, Raten- und / oder Dispositionskredite
- Finanzielle Freiheit für private Wünsche
- Möglichkeit der Liquiditätsbeschaffung auch bei Ablehnung der Police im Zweitmarkt
- Renditeoptimierung durch Alternativenanlagen

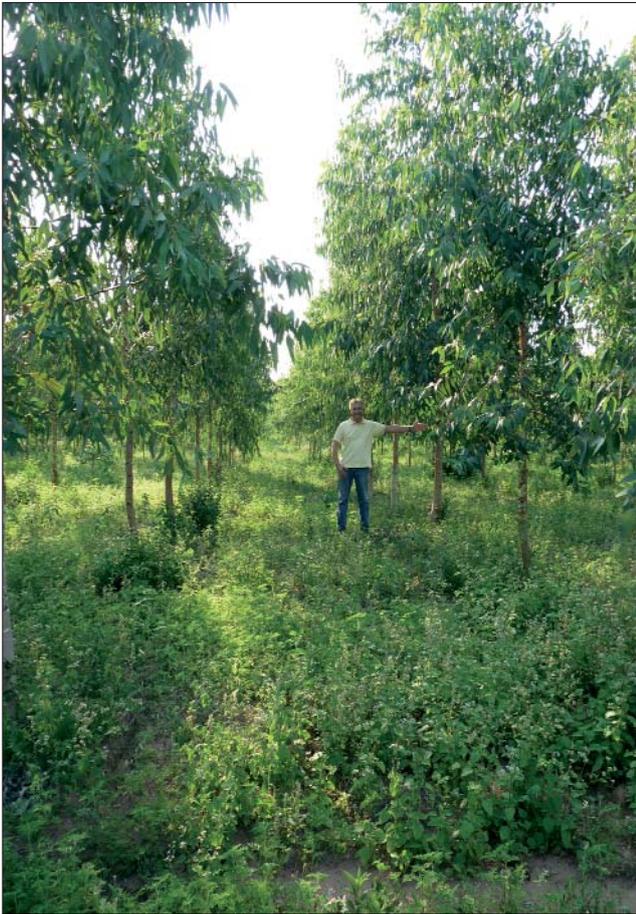
FLEXCASH bietet zusätzlich zur sofortigen Auszahlung und Schlusszahlung folgende Vorteile:

- Risikoabsicherung bleibt erhalten
- Nicht in Anspruch genommene Beträge verzinsen sich zu Ihren Gunsten und können jederzeit ausbezahlt werden
- Sicherung des steuerbegünstigten Vertrages zur Altersvorsorge
- Sicherheit durch den garantierten FLEXCASH Festzins für die gesamte Laufzeit in Höhe von 5,95 % p.a.
- Keine laufende Zinszahlung; Zinszahlung erfolgt bei Ablauf der Police bzw. Rückkauf
- Einfache Beantragung
- Garantierte Annahme (sofern Annahmekriterien eingehalten)
- Keine Bonitätsprüfung, kein SCHUFA-Eintrag

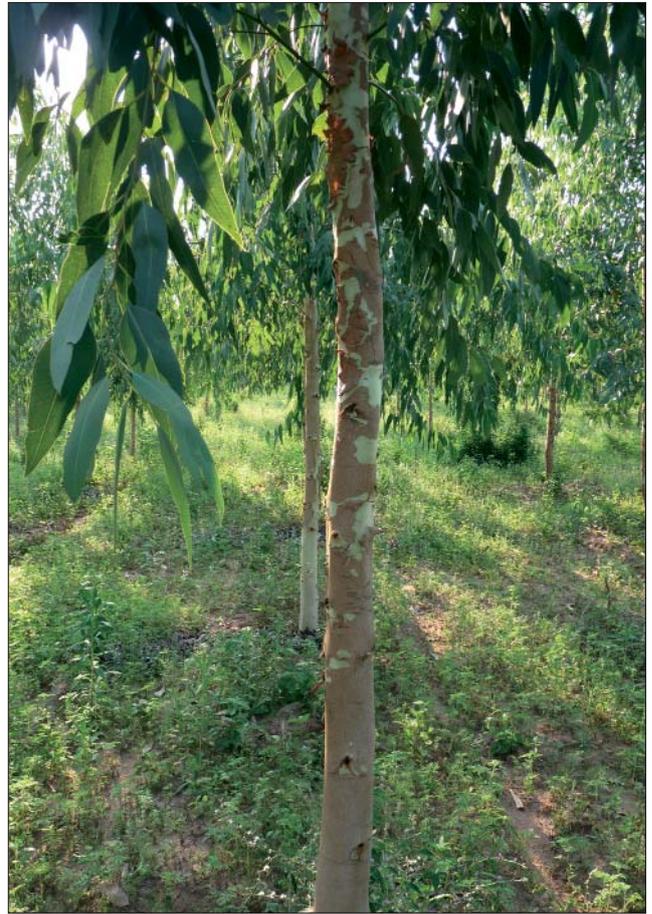
Beispiel Vertragsdaten:		90%
Rückkaufwert (RKW) zum 01.02.2010		118.000,00 Euro
Kaufpreis zum 01.02.2010 (90 % des RKW)		106.200,00 Euro
Auszahlungsbetrag		103.014,00 Euro
Ablaufleistung zum 01.02.2015		227.646,22 Euro
- Rückzahlung Zinsen und Kaufpreis		141.430,91 Euro
+ geplante Schlusszahlung 01.02.2015		<b>88.215,31 Euro</b>
= Gesamterlös aus FLEXCASH		<b>189.229,31 Euro</b>

Beispiel Vertragsdaten:		80%
Rückkaufwert (RKW) zum 01.02.2010		118.000,00 Euro
Kaufpreis zum 01.02.2010 (80 % des RKW)		94.400,00 Euro
Auszahlungsbetrag		91.568,00 Euro
Ablaufleistung zum 01.02.2015		227.646,22 Euro
- Rückzahlung Zinsen und Kaufpreis		135.071,07 Euro
+ geplante Schlusszahlung 01.02.2015		<b>43.981,15 Euro</b>
= Gesamterlös aus FLEXCASH		<b>135.549,15 Euro</b>
zzgl. durch PiL bereits geleistete Prämien		<b>48.584,00 Euro</b>

## *Paraguay aktuell*



*Eukalyptus-Pflanzung nach 16 Monaten (über 6 Meter hoch).*



*Mischwald-Aufforstung mit Bohnen als Zwischensaat zur Gründung und Erzielung von laufenden Erträgen.*



## *Bio-Rinderzucht in Paraguay*



### ***Komplexes System aus Rinderzucht, Futtermittel- und Holzproduktion in Paraguay***

Im Rahmen der Renditeorientierten Genussrechtsbeteiligung der Proindex Capital AG am Standort Paraguay werden im Rahmen eines komplexen Systems die neuen Investitionszweige Rinderzucht und Futtermittelproduktion geschaffen und der bereits genutzte Investitionszweig Holzproduktion erweitert.

Ziel ist es, auf 800 Hektar der zu erwerbenden Fläche durch effiziente Haltung hochwertiges, zertifiziertes Bio-Rindfleisch zu produzieren, welches anschließend gewinnbringend verkauft wird.

Weiterhin soll auf dieser Fläche die doppelte Menge an hochwertigem Futtermittel produziert werden, als zur Rinderzucht erforderlich ist. Die nicht benötigte Menge kann vor Ort verkauft werden.



Außerdem werden auf ca. 600 Hektar der zu erwerbenden Fläche zum natürlichen Schutz der Rinder und zur Gewinnung von Nutzholz Eukalyptusbäume angepflanzt. Und auf ca. 200 Hektar der zu erwerbenden Fläche sollen vorhandene Urwaldflächen mit Edelhölzern angereichert werden.

Die zur Rinderzucht vorgesehenen Jungtiere mit lückenlosem Nachweis der Herkunft inklusive Gen-Ausweis und erfolgter veterinärmedizinischer Versorgung werden von lokalen Rinderzüchtern erworben.

Die Tiere werden nicht in Ställen, sondern ganzjährig im Freiland gehalten. Als Weideflächen dienen sowohl Freiland, als auch vorhandene Urwaldflächen, welche dann mit Edelhölzern aufgeforstet sind. Auf dem Freiland gibt es stellenweise den schnell wachsenden Eukalyptus als Schattenspender für die Rinder. Er dient aber ebenso zur Holzproduktion und zum Verbrauch überschüssigen Wassers.

Üblicherweise wird für ein Rind in Freilandhaltung eine Weidefläche von einem Hektar mit natürlich vorhande-

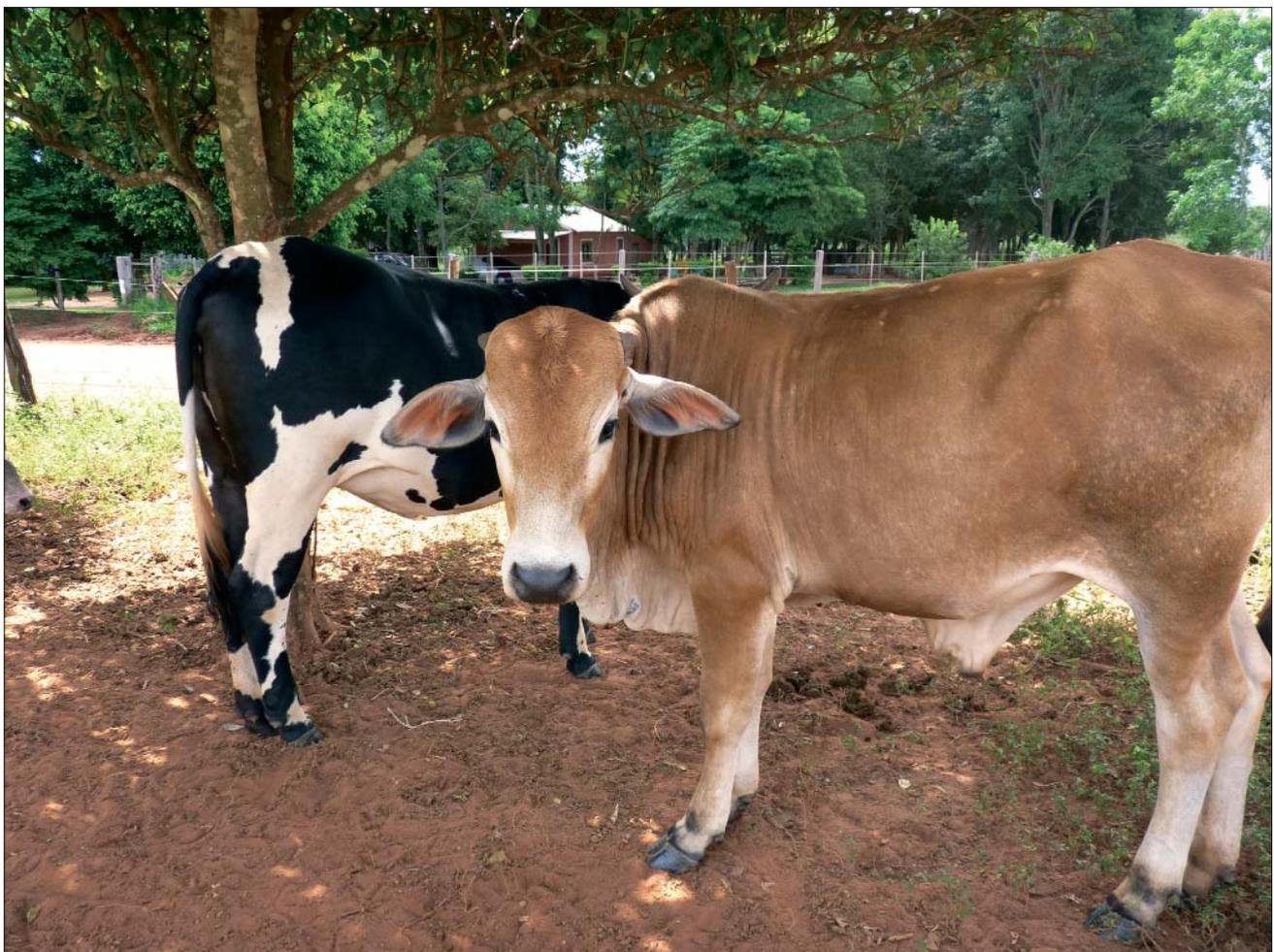
nem Gras veranschlagt. Durch das Ansäen von hochwertigen Grassorten und die Zufütterung von Soja, Mais und Weizen soll die Haltung von drei bis sechs Rindern pro Hektar ermöglicht werden.

Die zur Rinderzucht erforderlichen Futtermittel werden auf geeigneten Stellen innerhalb der zu erwerbenden Fläche durch dort lebende Bauern angebaut. Darüber hinaus ist vorgesehen, die gleiche Menge zusätzlich zu produzieren, da vor Ort ein hoher Bedarf an Futtermitteln besteht. So kann man gute Gewinne erzielen.

Die Bevorratung der Futtermittel erfolgt durch Einlagerung in Silos, welche an die ansässigen Bauern vermietet werden.

Da zur Haltung und Pflege der Rinder und zur Produktion der Futtermittel weder Dünger, Spritzmittel, Pestizide und Insektizide verwendet werden und nur natürliche Maßnahmen zur Anwendung kommen, sehen wir uns in der Lage, das auf diese Weise produzierte Rindfleisch als zertifiziertes Bio-Rindfleisch anzubieten und zu einem guten Preis verkaufen zu können.

*Rinder in Freilandhaltung.*





### ***Souveränität und Freiheit***

*„Deutschland ist seit dem 8. Mai 1945 zu keinem Zeitpunkt voll souverän gewesen und die Stellung der klassischen Nationalstaaten ein Auslaufmodell.“*

Man traut seinen Ohren nicht, wenn Minister Schäuble Klartext spricht. So geschehen vor der deutschen Banken- und Finanzelite am 18. 11. 2011 in Frankfurt.

Link: [http://www.youtube.com/watch?feature=player\\_embedded&v=S53sVBt1pq8](http://www.youtube.com/watch?feature=player_embedded&v=S53sVBt1pq8)

Machen Sie sich einfach ein eigenes Bild über unsere Vereinigten Schuldenstaaten von Europa.

Ohne Worte! Wenn es gegen das Grundgesetz verstößt, dann ändern wir es halt, notfalls auch ohne das deutsche Wahlvolk! Dann frohe Weihnacht Deutschland und Europa und einen guten Rutsch!



Quelle: Sven Richter, pixelio

Wir wünschen unseren Kunden, Geschäftspartnern und Lesern eine schöne, besinnliche Weihnachtszeit mit erholsamen Feiertagen sowie viel Gesundheit, Glück und Erfolg für das neue Jahr.

*Ihr Andreas Jelinek und das Team der Triple A Trust AG*



Da ich seit dem 1. Dezember 1998 beim Unternehmensverband beschäftigt bin, kann ich auf dreizehn spannende, arbeitsreiche und mich fordernde Jahre zurück blicken. Sie nehmen in meiner 44-jährigen Berufserfahrung einen herausragenden Platz in Bezug auf Kameradschaftlichkeit und die offene Atmosphäre am Arbeitsplatz ein. Tugenden wie Hilfsbereitschaft und Unterstützung in

schwierigen Situationen sind hier keine leeren Begriffe. Vorgegangen war ein Praktikum im Rahmen einer beruflichen Weiterbildung auf kaufmännischem Gebiet. So konnte ich mich im Innendienst der Firma mit allen anfallenden Tätigkeiten vertraut machen. Mein Aufgabengebiet umfasst heute in der Finanzbuchhaltung Rechnungsbearbeitung, Bankbearbeitung, Kassenführung, Abrechnung

sowie die Zusammenarbeit mit Firmen und Gesellschaften zur Klärung von Sachfragen.

Seit Beginn meiner Tätigkeit hier fühle ich mich mit der Firma eng verbunden. Dass ein Teil der Firmenphilosophie die echte Übertragung von Verantwortung – und damit verbunden das Wachsen an ihr ist – hat mich persönlich sehr gestärkt und mir neue Kräfte verliehen. Von meinem gewachsenen Selbstvertrauen profitiert natürlich auch die Firma – ich weiß jetzt, alles was ich mir auf realistischem Boden vornehme, ist zu schaffen.

Und so ist es für mich ganz logisch, wie die Prinzipien von Substanz, Nachhaltigkeit und Ethik nicht nur den Erfolg des Firmenverbandes bestimmen, sondern in stetigem Wechselverhältnis zu den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern wirken.

Die Tätigkeit in der Triple A Trust-Gruppe und ihren dazugehörigen Unternehmen ist auch mein ganz persönlicher Erfolg.

*Margita Döhler, Triple A Trust AG*

## Real Value Index

### Wertentwicklung und Investitionskreislauf RVI

Jahr	Jan.	Feb.	Mär.	Apr.	Mai	Jun.	Jul.	Aug.	Sep.	Okt.	Nov.	Dez.	Gesamt
<b>2008</b>								100,0000 <sup>1</sup>	103,0660 3,0660 %	97,5347 -5,3667 %	104,1155 6,7471 %	101,6810 -2,3383 %	<b>1,68 %</b>
<b>2009</b>	112,5803 10,7191 %	116,8617 3,8030 %	110,4175 -5,5144 %	108,5716 -1,6717 %	110,7978 2,0504 %	108,0221 -2,5052 %	108,1805 0,1466 %	108,4700 0,2676 %	110,5380 1,9065 %	112,9351 2,1686 %	121,0226 7,1612 %	119,6142 -1,1637 %	<b>17,64 %</b>
<b>2010</b>	120,7422 0,9430 %	124,8761 3,4237 %	126,0552 0,9442 %	132,5915 5,1853 %	141,7990 6,9443 %	145,5413 2,6392 %	134,2321 -7,7704 %	142,7024 6,3102 %	141,0110 -1,1853 %	142,3425 0,9443 %	152,5838 7,1948 %	152,2070 -0,2469 %	<b>27,25 %</b>
<b>2011</b>	143,3117 -5,8442 %	149,2885 4,1705 %	149,2952 0,0045 %	152,3887 2,0721 %	155,0565 1,7507 %	152,5122 -1,6409 %	162,1261 6,3037 %	174,7823 7,8064 %	168,9420 -3,3415 %	172,0755 1,8548 %	178,6214 3,8041 %		<b>17,35 %</b>

#### Kennzahlen:

Durchschnittliche Wertentwicklung: **19,54 % pro Jahr**

Höchststand: **178,6214** im November 2011

Höchster monatlicher Zuwachs: **10,7191 %** im Januar 2009

Volatilität **3,35 %**

#### Vorteile einer Investition in den Real Value Index

Im Rückblick auf die vergangenen drei Jahre stellen wir fest, dass sich das Real Value-Konzept sehr erfolgreich bewährt hat. Wir sind sehr stolz auf die erreichten Ergebnisse, die

unsere Erwartungen sogar noch übertroffen haben und freuen uns mit unseren Anlegern über die positive Entwicklung.

Die Wertentwicklung unseres Real Value Index zeigt, warum es sich lohnt, in Substanz- und Sachwerte wie Rohstoffe, Land- und Forstwirtschaft sowie Energieerzeugung zu investieren. Diese Investitionen dienen nicht nur dem Erhalt von Vermögen und Werten, sondern liefern stabile Erträge mit realen Werten, was in der heutigen Zeit mit dem Papiergeld-System nicht möglich ist.

Darüber hinaus wächst die Bedeutung von Anlageformen mit ökologischen, nachhaltigen und ethisch-sozialen Investitionsgrundsätzen. Hier zeigt sich ebenfalls der Erfolg des Real Value Konzepts.

#### **Warum sich eine Investition in den Real Value Index für Sie lohnt:**

- Wir investieren für Sie in reale Werte, Rohstoffe, Energieerzeugung, Land- und Forstwirtschaft.
- Wir spekulieren nicht mit Lebensmitteln, wir produzieren Lebensmittel (Lebensmittel, keine Nahrungsmittel).
- Für Ihre Sicherheit investieren wir mit einer breiten Streuung an Projekten in mehreren Ländern, um Risiken zu reduzieren.
- Wir beteiligen Sie direkt am Erfolg!
- Hohe Transparenz durch eine monatliche Indexberechnung zur laufenden und fairen Wertbestimmung.
- Einmalanlage schon ab 2.500 Euro, Ratenanlage schon ab 25 Euro pro Monat.
- Beständigkeit durch solide Rendite mit echter Wertschöpfung.
- Wir suchen die Unabhängigkeit von Finanzmärkten und Spekulanten.
- Ökologisch, nachhaltig und sozial durch Einhaltung ökologischer Standards, Zahlung von Mindestlöhnen und Unterstützung sozialer Projekte.
- Wir streben nach Autarkie, mit geschlossenen Wertschöpfungsketten und Absatzkanälen.



*Vor dem Hintergrund aktueller Entwicklungen raten wir zu simplen Investitions-Gegenständen:*

*Land- und Forstwirtschaft, Rohstoffe und Energie.*

Haben Sie Hinweise oder Fragen zur Publikation Substanz Report?  
Auf unserer Webseite [www.proindex.de](http://www.proindex.de) können Sie Meinungen per E-Mail schicken oder Sie können sich in der Geschäftsstelle melden.

Triple A Trust AG, Würzburger Straße 3,  
98529 Suhl,  
Telefon: +49(0)3681 75 66-0  
Telefax: +49(0)3681 75 66-60

Abonnieren Sie kostenlos den Substanz Report!  
Auf unserer Webseite können Sie sich anmelden.



#### **Impressum/Quellen**

Dax ist ein eingetragenes Warenzeichen der Deutschen Börse AG  
Quellen:  
Werte Dax, MSCI World von onvista.de; Werte von DJ CS HF Index Euro von Credit Suisse, Werte Gold von London Fixing, [www.wikipedia.org](http://www.wikipedia.org).  
Bilder: Andreas Jelinek  
Herausgeber:  
Triple A Trust AG, Vorstand Gert Heilmann, Würzburger Straße 3, 98529 Suhl,  
Telefon: +49(0)3681 7566-0, Telefax: +49(0)3681 7566-60,  
[www.taaat.de](http://www.taaat.de), [www.proindex.de](http://www.proindex.de), HRB 502235 Handelsregister Jena  
Erscheinungsweise: alle 3 Monate  
Haftung & Hinweise:

Die Inhalte unseres Substanzreportes wurden mit größter Sorgfalt erstellt. Die Triple A Trust AG übernimmt keinerlei Gewähr für die Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit oder Qualität der bereitgestellten Informationen. Die Inhalte dieser Publikation erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit und Vollständigkeit. Sie spiegeln lediglich die persönliche Meinung des Verfassers zum jeweils angegebenen Erstellungszeitpunkt wieder. Sofern Sie eine Frage haben, bitten wir Sie, sich diesbezüglich an uns zu wenden. Die vorliegende Publikation dient der Information von Investoren und stellt keine Anlage-, Steuer- oder Rechtsberatung dar. Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr. Insbesondere stellt die vorliegende Publikation kein Angebot oder eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots hinsichtlich des Erwerbs von Anlagen der Triple A Trust AG und/oder der Proindex Capital AG dar. Wesentliche Informationen darüber, insbesondere über Chancen, Risiken und Gebühren, sind dem jeweiligen Prospekt zu entnehmen. Der Erwerb richtet sich ausschließlich nach den Bestimmungen im jeweiligen veröffentlichten Verkaufsprospekt.

Zur Beurteilung der individuellen Geeignetheit kann ausschließlich der Wertpapierprospekt herangezogen werden. Zudem sollte auf eine unabhängige, ausführliche Beratung nicht verzichtet werden. Die Verkaufsprospekte können bei der Triple A Trust AG und/oder der Proindex Capital AG, Suhl kostenlos bezogen werden. Diese Publikation ist ausschließlich für das Gebiet der Bundesrepublik Deutschland bestimmt. Der Substanz Report wird auf das umweltfreundliche Papier ResaOffset gedruckt.

Urheberrecht:  
Die Inhalte dieser Publikation unterliegen dem Urheberrecht. Eine Verbreitung der Inhalte, die über das gesetzlich Zulässige (z. B. Zitate) hinausgeht, bedarf der vorherigen Zustimmung. Die Triple A Trust AG ist bestrebt, in allen Publikationen die Urheberrechte der verwendeten Grafiken, Texte, Fotos und sonstigen Elemente zu beachten, von ihr selbst erstellte Grafiken, Texte, Fotos und sonstige Elemente zu nutzen oder auf lizenzfreie Grafiken, Texte, Fotos und sonstige Elemente zurückzugreifen. Alle innerhalb der Publikation genannten und ggf. durch Dritte geschützten Marken- und Warenzeichen unterliegen uneingeschränkt den Bestimmungen des jeweils gültigen Kennzeichenrechts und den Besitzrechten der jeweiligen eingetragenen Eigentümer. Allein aufgrund der bloßen Nennung ist nicht der Schluss zu ziehen, dass Markenzeichen nicht durch Rechte Dritter geschützt sind. Das Copyright für sämtliche innerhalb dieser Publikation veröffentlichten und selbst erstellten Inhalte und Objekte (wie Grafiken, Texte, Fotos und sonstige Elemente) verbleibt allein bei der Triple A Trust AG. Die unerlaubte Vervielfältigung oder Weitergabe einzelner Inhalte oder kompletter Seiten ist nicht gestattet und strafbar. Lediglich die Herstellung von Kopien und Downloads für den persönlichen, privaten und nicht kommerziellen Gebrauch ist erlaubt.